







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 658**

27 Ιουνίου 2003


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3560 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο Ο.Τ. 482.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας βασικής Πολεοδόμος Νομοθεσίας» ΦΕΚ 580 Δ/99.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90 Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2242/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κ.λπ.».

5. Την 811/89 απόφαση Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ 183Δ/30.3.89) με την οποία αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Λάρισας και τις τροποποιήσεις που έγιναν στην περιοχή (ΦΕΚ 411 Δ/90 και 272 Δ/97).

6. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας 104/4/03.

7. Την με αριθμό 29 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας (Συνεδρία 629-5-2003).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του ΟΤΑ.

Και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση αυξάνεται η επιφάνεια του χώρου του βρεφονηπιακού σταθμού της περιοχής με προσάρτηση οικοπέδου ιδιοκτησίας Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας, γεγονός που αποβαίνει σε κοινή ωφέλεια, αποφασίζουμε:

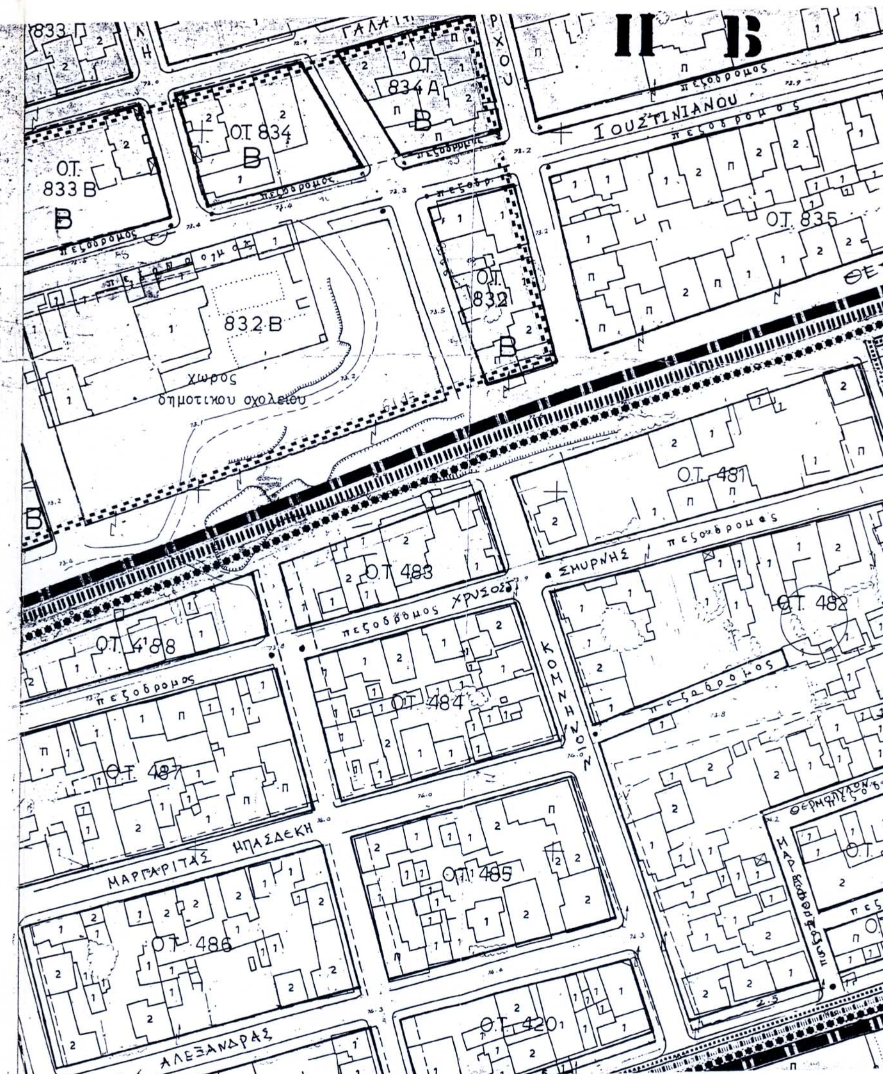
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο Ο.Τ. 482 με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. ως χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού σε συνέχεια με υφιστάμενο όμοιο χώρο, όπως ειδικότερα φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Η ισχύς της Απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα 10 Ιουνίου 2003

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ

Φ. 619

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1
Τ.Θ. : 1259 / ΤΚ 411 10 ΛΑΡΙΣΑ
ΤΗΛ.: 2410564300
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑ 6
ΠΡΑΞΗ 29/19.5.2003
Εγκρίνεται
ομόφωνα ~~κατά πλειοψηφία~~
σύμφωνα με την εισήγηση
Τα μέλη
Η Πρόεδρος
ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΣΚΛΗΡΑΚΗ - ΛΙΒΕΡΗ

Συνοδεύει την 3560/10-6-03
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Λάρισα 12-6-03
Η Διευθύντρια
Δ/νσης Πολεοδ. & Περ/ντος
ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΣΚΛΗΡΑΚΗ - ΛΙΒΕΡΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ.: 482
ΠΙΝ.: 13.02
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΣΙΔ. ΣΤΑΘΜΟΥ
ΘΕΜΑ :

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 482 ΩΣ:
"ΧΩΡΟ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ".

Το παρόν συνοδεύει την/υπ' αριθμ. 104/2003
απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.
Λάρισα 20-2-2003

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΝΤΩΝΟΥΛΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ4
με Γ' βαθμό

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗΣ
ΝΟΤΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ4
με Α' βαθμό

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 47%

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λάρισα 8-5-2003
Η
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΟΥΡ. ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΥ - ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ 6 με Α' β

Ο.Τ. 482

Χώρος Βρεφονηπιακού Σταθμού

ΦΕΚ 1422Δ/11-12-96

Φ277

ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ

ΑΝΘΙΠΠΗΣ

ΚΟΜΝΗΝΩΝ

ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ

ΠΛΑΤΑΙΩΝ

πεζόδρομος ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ

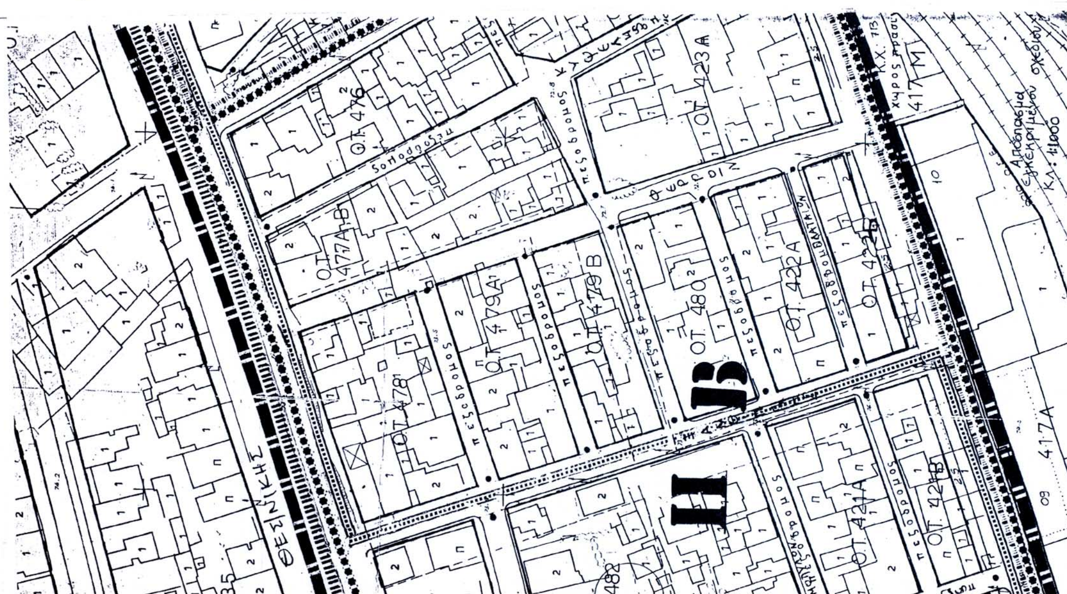
Ο.Τ. 421 Α

Ο.Τ. 421 Β

Ο.Τ. 481

Ο.Τ. 420

ΚΛ. 1:500



Αριθ. 3144 (2)

Άρση απαλλοτρίωσης στο Κ. Χ. 468 Δ του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» ΦΕΚ 580 Δ/99.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90 Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2242/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κ.λπ.».

5. Την Απόφαση Νομάρχη Λάρισας 1668/28.3.88 (ΦΕΚ 348Δ/88 και 750Δ/92) περί αναθεώρησης ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας.

6. Την απόφαση 293/6/2003 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

7. Την 28/6/29.5.2003 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του ΟΤΑ.

9. Την Απόφαση 211/2002 του Διοικητικού Εφετείου Λάρισας με την οποία ακυρώθηκε η σιωπηρή άρνηση της Διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση του ακίνητου των αιτούντων που βρίσκεται στη Λάρισα στο Κ.Χ. 468 Δ.

10. Την Εγκύκλιο 51/84 του ΥΠΕΧΩΔΕ για την αποδοχή της 1032/83 Γνωμοδότησης της Συνέλευσης Προϊσταμένων των Νομικών Δ/νσεων.

Και επειδή

α) Σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 3044/02 «Περί μεταφοράς συντελεστή κ.λπ.», επιτρέπεται μείωση κοινόχρηστου όταν η τροποποίηση γίνεται λόγω άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και σε συμμόρφωση αποφάσεων των αρμόδιων Δικαστηρίων με τις οποίες ακυρώνεται η άρνηση της Διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση.

β) Επειδή το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας με τη 293/03 απόφασή του προτείνει την επανυποβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Μπανταβάνου -Ζουναλή χωρίς εγγραφή της απαιτούμενης πίστωσης στον Προϋπολογισμό του Δήμου για την αποζημίωση του συγκεκριμένου χώρου (Σ.Τ.Ε. 3805/87), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την άρση της απαλλοτρίωσης στο Κ.Χ. 468 Δ, του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας, όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και επιβολή όρων δόμησης τους ισχύοντες της περιοχής που έχουν καθορισθεί με την απόφαση 1668/88 (ΦΕΚ 348Δ/88 και 750Δ/92) για την αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας.

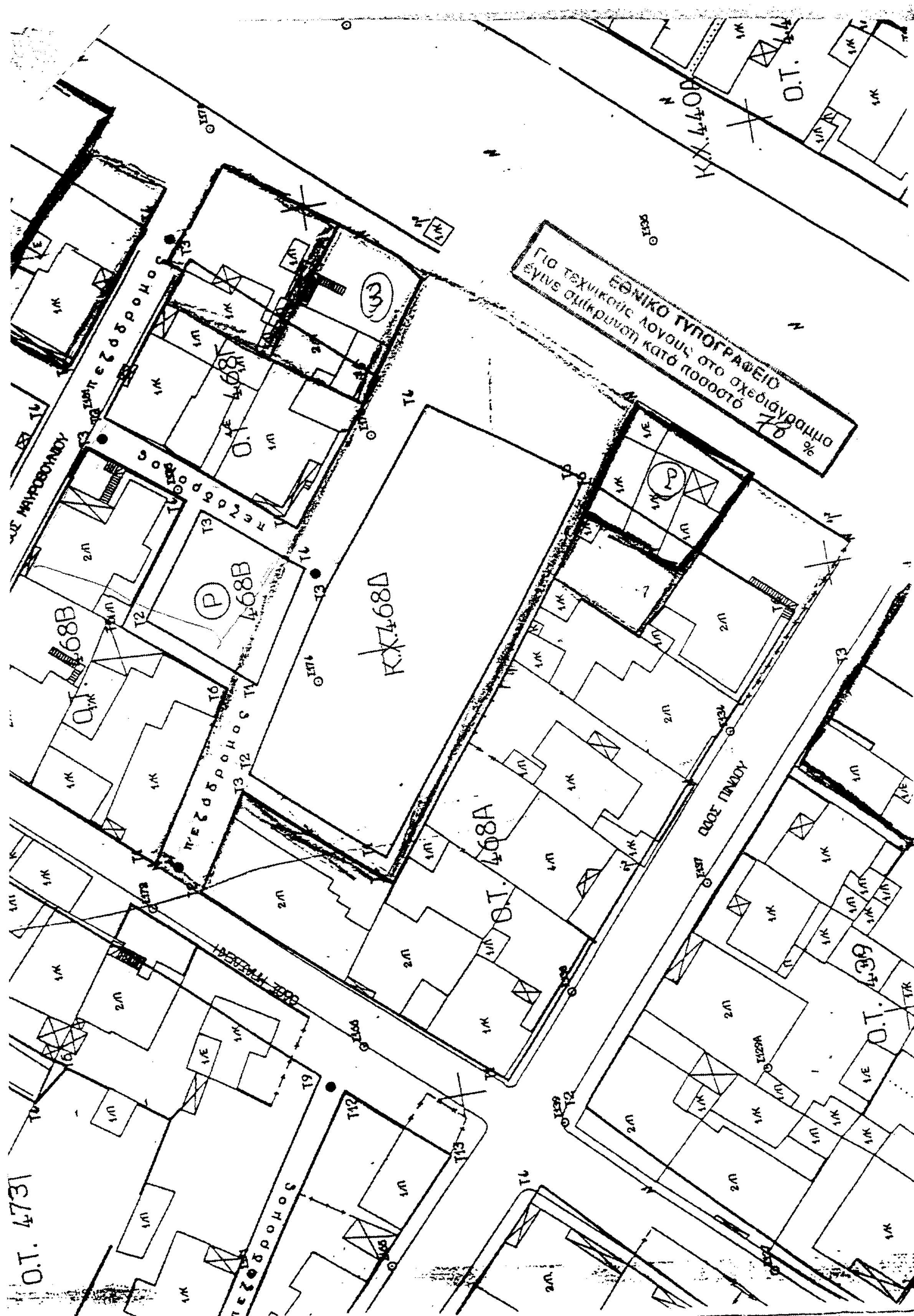
Η ισχύς της Απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Απόφαση αυτή με το συνημμένο σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα 10 Ιουνίου 2003

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ
ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ. 466
Ο.Τ. 464
Ο.Τ. 463
Ο.Τ. 442
Ο.Τ. 441
Κ.Χ. 440Β
πεζόδρομος
Κ.Χ.
468 Δ
Ο.Τ. 468
Ο.Τ. 468Α
Ο.Τ. 439
Ο.Τ. 438
440Α
ΜΑΥΡΟΒΟΥΝΙΟΥ
Συνοδεύει την 3144/16-6-03
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %
Κ.Χ. 468Δ
Ο.Τ. 468Α
468Β
Ο.Τ. 473
ΟΔΟΣ ΠΙΝΔΟΥ
πεζόδρομος

Αριθ. 1723 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,735 στρεμμάτων στη θέση «Κέδρος» περιφέρειας του Δήμου Δαφνουσίων Δ. Δ. Αρκίτσας του Ν. Φθ/δας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ.1,β του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80 β. 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την 6747/29.9.97 απόφαση του Γ.Γ.Π.Σ.Ε «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών και την εξακολούθηση αυτής με τη 1667/8.4.2002 όμοια» Φ.Ε.Κ. 480/τ.Β΄/18.4.2002.

7. Τη 2046/2.6.2003 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της καταστροφής της-η οποία καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση το έτος 2002 - Δασική βλάστηση αειφύλλων - πλατυφύλλων κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση τη Δημοσία δασική έκταση εμβαδού (0,735) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Κέδρος» περιφέρειας Δήμου Δαφνουσίων Δ.Δ. Αρκίτσας του Ν. Φθ/δας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: (1-2-3-... 14-15-1) όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με οδό και έκταση αγροτική κατεχόμενη από τον ίδιο.

Δυτικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα και πέραν αυτής με Ν.Ε.Ο Αθηνών Λαμίας.

Βόρεια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα και οδό πρόσβασης.

Νότια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα και έκταση αγροτικής μορφής.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 5 Ιουνίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών
Π. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

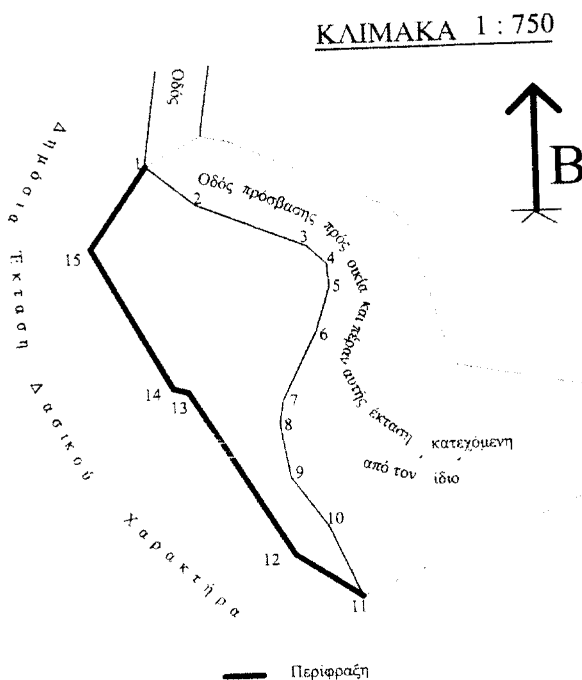
# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

**Καταληφθείσας έκτασης από τον Κο Κολτούκη Γεώργιο του Δημητρίου στη θέση « Κέδρος » περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Αρκίτσας του Δήμου Δαφνουσίων για την κήρυξή της ως αναδασωτέας**

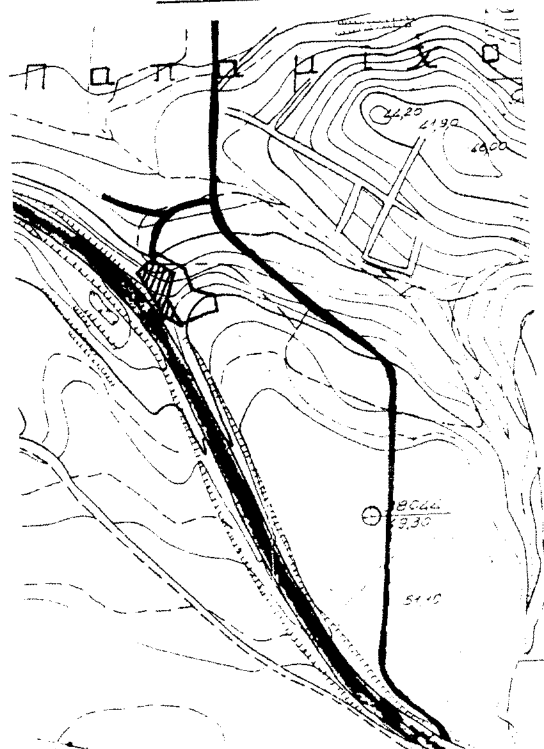
ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΤΑΛΗΦΘΕΙΣΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ( 1 – 2 – 3 -.......- 14 – 15 – 1 ) = 735 , 00 m2

| ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΓΩΝΙΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΣΗΜΕΙΩΝ | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 - 2 | 8,00 m 144 β | 5 - 6 | 6,00 m 219 β | 9 - 10 | 8,00 m 161 β | 13 - 14 | 2,00 m 318 β |
| 2 - 3 | 15,00 m 125 β | 6 – 7 | 10,00 m 229 β | 10 - 11 | 10,00 m 174 β | 14 - 15 | 21,00 m 368 β |
| 3 - 4 | 3,50 m 149 β | 7 - 8 | 7,00 m 189 β | 11 - 12 | 10,00 m 338 β | 15 - 1 | 13,00 m 040 β |
| 4 - 5 | 3,00 m 196 β | 8 - 9 | 8,00 m 144 β | 12 - 13 | 25,00 m 365 β | | |

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 750




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ 5377 / 6
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000



Καταληφθείσα έκταση

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

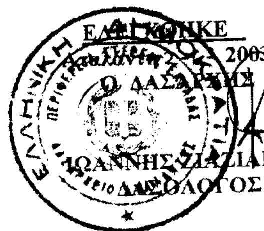
Ανήκει στην αρίθμ. 1733
Απόφασή μας
Λαμία 5-6 - 2003
Ε.Γ.Γ.Π.Σ.Ε
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

Παύλος Κ. Αποστολόπουλος
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία 5-6 - 2003
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

Παύλος Κ. Αποστολόπουλος
Δασολόγος

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Αταλάντη 2-6- 2003
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ



ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΙΑΤΙΑΡΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αταλάντη -6- 2003
Ο Συντάξας

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΤΟΥΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ